

- даје овлашћење за ограничене активности у складу са овим законом,
- даје упутства директору за спровођење истраге у вези са учињеним неправилностима,
- даје приједлог Скупштини о пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима,
- доноси одлуке о инвестирању у складу са законом и Статутом,
- даје приједлог Скупштини о оснивању нових предузећа,
- утврђује приједлог одлука Скупштине јавног предузећа и врши контролу спровођења усвојених одлука,
- обавља и друге послове утврђене законом, Статутом и актима предузећа.

XVII

- 1) Управу предузећа (у даљем тексту: Управа) чине:
 - директор,
 - извршни директори.
- 2) Управа је надлежна за заступање предузећа и вођење послова предузећа у складу са Законом и оснивачким актом.
- 3) У погледу склапања уговора о располагању са кумулативном вриједношћу већом од 10.000,00 КМ потребни су потписи два директора.

XVIII

Управу бира надзорни одбор већином гласова, на основу јавног конкурса за избор најбоље квалификованог кандидата, према оперативним и пословним потребама предузећа, у складу са одредбама Статута предузећа. Услови за именовање директора и извршног директора утврђују се Статутом предузећа. До спровођења конкурсне процедуре надзорни одбор ће именовати вршиоце дужности.

XIX

Надлежност управе је:

- извјештавање Надзорног одбора на захтјев Надзорног одбора,
- спровођење етичког кодекса,
- израда и надгледање реализације планова пословања,
- предлагање и спровођење смјерница о набавци, те спровођење важећих прописа,
- утврђивање приједлога о расподјели добити и покрићу губитка,
- запошљавање и отпуштање запослених у складу са поступцима утврђеним актима предузећа и важећим законима,
- давање приједлога Надзорном одбору о пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима,
- давање приједлога Надзорном одбору о инвестиционим одлукама у складу са важећим законима о инвестицијама,
- давање приједлога Надзорном одбору о оснивању нових предузећа,
- обављање и других послова утврђених законом, Статутом и актима предузећа,

- директор и извршни директори предузећа подлијежу дужностима, одговорностима и ограничењима у складу са законом и оснивачким актом.

XX

Предузеће престаје са радом:

- одлуком скупштине друштва
- статусним промјенама које за последицу имају престанак друштва,
- правоснажном судском одлуком којом се утврђује да је регистрација друштва била ништавна и одређује брисање друштва из регистра пословних субјеката.

XXI

Рок за доношење Статута и других интерних аката је 60 дана од дана доношења ове одлуке.

XXII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-295/18

Датум:19.11.2018. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 72. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња, на сједници одржаној дана 19.11.2018. године, донијела је

О Д Л У К У

о усвајању Статута Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ д.о.о. Требиње

I

Усваја се Статут Јавног комуналног предузећа „Паркинг сервис“ д.о.о. Требиње.

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-296/18

Датум:19.11.2018. године

ПРЕДСЈЕДНИК

Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 2. став 1. и 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број 4/12) и на основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), као и члана 36. став 2. тачка 2. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 19.11.2018. године, донијела је

О Д Л У К У

о комуналним таксама

I

- 1) За финансирање заједничке комуналне потрошње на подручју града Требиња уводе се комуналне таксе.
- 2) Овом одлуком се утврђују: врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе.

II

Таксе се плаћају за:

- коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
- приређивање музичког програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским или механичким средствима,
- истицање реклама на јавним и другим површинама, осим рекламних паноа и билборда поред ауто-путева, магистралних и регионалних путева,
- коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера, као и за картинг стазе, забавне паркове и циркусе,
- коришћење витрина ради излагања робе ван пословних просторија,
- држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води,
- држање ресторана и других угоститељских и забавних објеката на води,
- коришћење ријечне обале у пословне сврхе,
- коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом скупштине јединице локалне самоуправе и
- истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

III

- 1) Јавним површинама, у смислу ове одлуке, сматрају се површине утврђене планском документацијом града, које су доступне свим корисницима под једнаким условима (улице, тргови, јавни пролази, јавна степеншта, мостови, подвожњаци, надвожњаци, паркинг простори, тротоари, стајалишта јавног превоза, пијаце, паркови, травњаци, површине за рекреацију и слично).
- 2) Другим површинама у смислу ове одлуке сматрају се површине које нису јавне, а видљиве су са јавних површина и користе се за оглашавање постављањем објеката, односно средстава за оглашавање.

IV

- 1) Заузимање јавне површине врши се на основу одговарајућих аката које доноси Одјељење за просторно уређење, а висину таксе за заузимање јавне површине утврђује рјешењем Одјељење за стамбено-комуналне послове, сагласно одредбама ове одлуке.
- 2) Права и обавезе која проистичу из претходне подтачке су непреносива на друга правна и физичка лица.

V

Границе зона из Тарифа комуналних такси идентичне су границама зона утврђеним одредбама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту.

VI

- 1) Висина комуналне таксе за заузимање јавних површина које су додијелене непосредном погодбом утврђује се Тарифом комуналних такси (у даљем тексту: Тарифа), која је саставни дио ове одлуке.
- 2) Висина комуналне таксе за заузимање јавних површина које су додијелене наконведеног поступка јавног оглашавања утврђују се на основу цијене добијене наконведеног поступка лицитације, уз напомену да почетна цијена m^2 јавне површине која се додјељује у поступку јавног оглашавања не може бити нижа од цијене утврђене Тарифом комуналних такси Града Требиња.
- 3) Висина осталих комуналних такси из тачке II одлуке утврђује се Тарифом комуналних такси (у даљем тексту: Тарифа), која је саставни дио ове одлуке.

VII

Од плаћања комуналних такси утврђених Законом о комуналним таксама, ослобађају се обвезници који обављају:

- нискоакумулативне и дефицитарне дјелатности;
- који се баве старим занатима;
- који први пут покрећу привредну или услужну дјелатност, уколико је обвезник предузетник у години оснивања.

VIII

Од плаћања комуналних такси за истицање пословног имена (Тарифни број 10), ослобађају се:

- предузетници који покрећу привредну или услужну дјелатност, у години оснивања осим за дјелатности клидионица, лутрија и игара на срећу, те ноћних и диско барова;
- предузетници који се баве старим традиционалним занатима;
- предузетници који обављају нискоакумулативне и дефицитарне дјелатности.

IX

Такса по тарифним бројевима из ове одлуке плаћа се на трансакциони рачун Буџета Града Требиње број 562-008-8034545-411 (број Града 107) према врсти прихода како слиједи:

тарифни број 1	722 314
тарифни број 2	722 316
тарифни број 3	722 318
тарифни број 4	722 391
тарифни број 5	722 317
тарифни број 6	722 392
тарифни број 7	722 394
тарифни број 8	722 395
тарифни број 9	722 319
тарифни број 10	722 312

X

Надзор над спровођењем ове одлуке у тарифама од 1-9 врши надлежни орган Града Требиња, а надзор над тарифом број 10 спроводи Пореска управа РС подручни центар Требиње.

XI

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник Града Требиња“, број: 3/12, 10/13, 4/14, 3/16, 8/17, 10/17 и 12/17).

XII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласник Града Требиња“.

Број:09-013-297/18**Датум:19.11.2018. године****ПРЕДСЈЕДНИК****Драгослав Бањак,с.р.**

ТАРИФА
комуналних такси

Тарифни број 1

а) За привремено заузимање дијела јавне површине испред пословног простора у сврху постављања столова и столица за љетну башту ради пружања угоститељских услуга плаћа се мјесечно по m^2 комунална такса у износу како слиједи:

I зона	15 КМ
II зона	10 КМ
III-VI зона	8 КМ

Таксу из овог тарифног броја плаћају правна и физичка лица која привремено користе дио јавне површине у пословне сврхе за постављање столова и столица за љетну башту.

Такса се по овом тарифном броју плаћа у пуном износу за период од 15. априла до 15. октобра, а у осталим мјесецима износ се умањује за 70% утврђене цијене ове таксене тарифе.

б) За постављање киоска плаћа се мјесечно по m^2 у износу како слиједи:

I зона	8,50 КМ	IV зона	4 КМ
II зона	7 КМ	V зона	3 КМ
III зона	5 КМ	VI зона	2 КМ

в) За постављање привремених тезги за продају: сувенира, наочара, цвијећа, лутрије, бижутерије, сјеменки, кокица, кестења и сл. и постављање-излагање продајних артикала и рекламних реквизита испред трговачких и угоститељских објеката плаћа се комунална такса по m^2 мјесечно како слиједи:

I зона	30 КМ
II зона	20 КМ
III-VI зона	15 КМ

за сваки цијели или започети m^2 .

г) За све остале дјелатности које нису напријед наведене плаћа се као у претходној подтачки.

д) За извођење грађевинских радова који изискују раскопавање улица, плочника, паркова и других јавних површина плаћа се комунална такса дневно и то:

1. за радове на подземним и надземним инсталацијама и

сличним објектима по m^2 раскопане јавне површине (паркови, улице, тротоари) 5 КМ,

2. за заузимање $1 m^2$ јавне површине и тротоара за вријеме грађења 0,50 КМ.

Плаћање обавезе из претходне подтачке настаје од дана добијања одобрења за прекопавање односно заузимање јавне површине.

Тарифни број 2

За приређивање музичког програма плаћа се комунална такса дневно у износу:

- за објекте до 10 столова 50 КМ,
- за објекте преко 10 столова 80 КМ (осим за организовање свадби и концерата),
- за организовање свадби и концерата, као и концерата на отвореном 500,00 КМ.

Такса по овом тарифном броју односи се на „живу“ музику и плаћа се унапријед тако што је обвезник дужан Одјељењу за стамбено-комуналне послове пријавити коришћење музике прије њеног почетка рада, а најкасније дан прије почетка одржавања музичког програма.

Тарифни број 3

За постављање плаката, реклама и рекламних паноа на јавним и другим површинама плаћа се:

1. плакат по комаду дневно 5 КМ
2. покретне паное по комаду дневно 5 КМ
3. за објаве и огласе истакнуте на огласним таблама 5 КМ по објави дневно
4. рекламе-путокази 10 КМ мјесечно
5. рекламни панои:
 - а) неосвјетљени мјесечно:
 - до $1 m^2$ мјесечно се плаћа 10 КМ/ m^2
 - до $2 m^2$ 15 КМ/ m^2
 - $2-4 m^2$ 20 КМ/ m^2
 - б) свјетлећи мјесечно:
 - до $1 m^2$
 - једнострано 10 КМ/ m^2
 - двострано 20 КМ/ m^2
 - $1-2 m^2$
 - једнострано 20 КМ/ m^2
 - двострано 40 КМ/ m^2
 - $2-4 m^2$
 - једнострано 35 КМ/ m^2
 - двострано 50 КМ/ m^2
6. рекламе на стубовима јавне расвјете:
 - неосвјетљене 10 КМ мјесечно
 - освјетљене 20 КМ мјесечно
7. билборди:
 - а) несвјетлећи, мјесечно
 - $4-8 m^2$
 - једнострано 50 КМ
 - двострано 70 КМ
 - преко $8 m^2$
 - једнострано 85 КМ
 - двострано 100 КМ
 - б) свјетлећи, мјесечно

- 4-8 m ²	
једнострано	100 KM
двострано	150 KM
- 8-15 m ²	
једнострано	150 KM
двострано	200 KM
- преко 15 m ²	
једнострано	170 KM
двострано	250 KM
в) звучни билборди	400 KM.

Тарифа број 4

За коришћење слободних површина за кампове, шаторе, забавне паркове, циркусе, картинг стазе, дјечије аутиће и друге објекте привременог карактера, плаћа се дневно комунална такса у износу 0,35 KM/m².

Тарифа број 5

За коришћење витрина ради излагања и продаје робе ван пословних просторија плаћа се комунална такса по m² мјесечно:

I зона	30 KM
II зона	20 KM
III-VI зона	15 KM

Тарифа број 6

За држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води плаћа се комунална такса у годишњем износу:

- пловно постројење са пратећим објектима 12.000 KM,
- рибњаци и остали објекти на води 5 KM/m².

Тарифа број 7

Држање ресторана и других угоститељских и забавних објеката на води плаћа се по m² годишње:

I зона	50 KM
II зона	30 KM
III-VI зона	20 KM

Тарифа број 8

Коришћење ријечне обале у пословне сврхе:

- за објекте у I и II зони плаћа се по m² годишње 10 KM;
- за објекте у III, IV и V зони плаћа се по m² годишње 5 KM;
- за објекте у VI зони и ванурбаном подручју на територији града Требиња плаћа се по m² годишње 3 KM.

Тарифа број 9

За коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима одређеним за то, а на којим је успостављена наплата примјењују се одредбе Правилника о условима, начину коришћења, организацији и начину наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју града Требиња.

1. Резервација паркинга плаћа се:

У периоду од 15.05. до 15.09.:

- за правна лица 200 KM/мјесечно,
- за физичка лица 160 KM/мјесечно.

У периоду од 15.09. до 14.05.:

- за правна лица 100 KM/мјесечно,

- за физичка лица 80 KM/мјесечно.
2. За коришћење једног мјеста на такси стајалишту плаћа се мјесечно 15 KM.

Тарифа број 10

За сваку истакнуту фирму плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

1. Привредна друштва и други облици правних лица

Из области производње, преноса и дистрибуције електричне енергије:

1. дјелатност трговине електричном енергијом 50.000 KM
2. дјелатност производње електричне енергије 30.000 KM
3. дјелатност производње електричне енергије (мини електране) и вјетро електране 5.000 KM
4. дјелатност производње електричне енергије мини соларне електране до 100 kW 500 KM
5. дјелатност производње електричне енергије мини соларне електране од 100 kW до 250 kW 1.000 KM
6. дјелатност производње електричне енергије мини соларне електране од 250 kW до 500 kW 2.000 KM
7. дјелатност производње електричне енергије мини соларне електране преко 500 kW 5.000 KM
8. дјелатност дистрибуције електричне енергије 25.000 KM
9. удружења, фондови и фондације 100 KM
10. остали 500 KM.

Област производње (у обзир се узима приход који је правно лице остварило на годишњем нивоу у години која је претходила години обрачуна):

- до 1.000.000 KM прихода 500 KM
- од 1.000.000 KM до 5.000.000 KM прихода 2.500 KM
- преко 5.000.000 KM прихода 5.000 KM.

2. Дијелови правних лица (филијале, експозитуре, пословнице, представништва, агенције, канцеларије, теренске јединице, радне јединице):

- Дјелатност банкарства финансијских организација и услуга осигурања имовине и лица 2.500 KM
- Поштанске услуге 2.000 KM
- Телекомуникације и мобилна телефонија 10.000 KM
- Дјелатност трговине електричном енергијом 50.000 KM

- дјелатност производње електричне енергије 30.000 KM
- дјелатност производње електричне енергије (мини електране) 5.000 KM
- дјелатност дистрибуције електричне енергије 15.000 KM
- дјелатност преноса електричне енергије 30.000 KM

Бензинске пумпе:

- у 1. зони 25.000 KM
- у 2. зони 15.000 KM
- у 3. и осталим зонама на територији града 10.000 KM

Плинске пумпе

Сервиси 300 KM

Стоваришта 500 KM

Кладионице и игре на срећу 5.000 KM

Лутрије 2.000 KM

Хотели, мотели, хостели, пансионери, свадбени салони и сл. са смјештајним капацитетима:

- до 20 кревета	200 КМ
- од 20 до 50 кревета	1.000 КМ
- од 50 до 100 кревета	2.500 КМ
- преко 100 кревета	5.000 КМ
диско и ноћни барови и свадбени салони без смјештајних капацитета	1.000 КМ
Продавнице	300 КМ
Ланац продавница (двје или више продавнице истог власника, такса по једном објекту)	200 КМ
Робне куће, маркети, супермаркети, тржни центри, козметички маркети	1.000 КМ
Угоститељски објекти:	
Кафеи, бифеи, барови	300 КМ
Ресторани, или угоститељски објекти у којима се послужује храна (осим десерта)	600 КМ
Стоматолошке и љекарске ординације	2.000 КМ
Лабораторије	2.000 КМ
Апотеке:	
- Здравствене	1.000 КМ
- Биљне	200 КМ
- Пољопривредне	300 КМ
- Ветеринарске	500 КМ

3. Физичка лица и самостални предузетник

Угоститељски објекти:	
- Кафеи, бифеи, барови	200 КМ
- Ресторани или угоститељски објекти у којима се послужује храна (осим десерта)	500 КМ
Трговина	150 КМ
СТР тезге, кућна радиност	50 КМ
Адвокатске канцеларије	1.000 КМ
Нотарске канцеларије	2.000 КМ
Кладионице и игре на срећу	2.000 КМ
Стоматолошке, љекарске ординације	1.500 КМ
Лабораторије	800 КМ
Хотели, мотели, пансион, свадбени салони и сл. са смјештајним капацитетима:	
- до 20 кревета	150 КМ
- до 50 кревета	800 КМ
од 50 – 100 кревета	1.500 КМ
преко 100 кревета	2.500 КМ
Остале непоменуте дјелатности	100 КМ

Под истакнутом фирмом у смислу одредаба овог тарифног броја подразумијева се свака ознака или натпис који означава да одређено правно и физичко лице обавља дјелатност или занимање, изузев изузетих по члану 8. Закона о комуналним таксама. Уколико таксени обвезник обавља више дјелатности на мјесту истакнуте фирме плаћа таксу из дјелатности за коју је прописана већа таксена тарифа.

Такса се плаћа од дана издавања одобрења за рад сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, а таксена обавеза се пријављује 15 дана од дана почетка обављања дјелатности.

На основу члана 22. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/11 и 100/17) и на основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), као и члана 36. став 2. тачка 2. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 19.11.2018. године, донијела је

О Д Л У К У

о измјени Одлуке о комуналним дјелатностима

Члан 1.

Члан 16. Одлуке о комуналним дјелатностима („Службени гласник Града Требиња“, број 6/14 и 8/17), мијења се и гласи:

„Број бодова за израчунавање накнаде за стамбене, пословне, производне и друге просторе износи од 140 до 60

1. I зона 140
2. II зона 120
3. III зона 110
4. IV зона 100
5. V зона 90
6. VI зона 60.“

Члан 2.

Члан 18. став 1. и став 2. брише се.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Требиња“.

Број:09-013-298/18

ПРЕДСЈЕДНИК

Датум:19.11.2018. године

Драгослав Бањак,с.р.

На основу члана 22. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/11 и 100/17) и на основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), као и члана 36. став 2. тачка 2. Статута Града Требиња („Службени гласник Града Требиња“, број 2/13, 5/14, 6/15, 3/16 и 6/17) и члана 20. Одлуке о комуналним дјелатностима („Службени гласник Града Требиња“, број 6/14 и 8/17), Скупштина Града Требиња на сједници одржаној дана 19.11.2018. године, донијела је

О Д Л У К У

о утврђивању вриједности бода за обрачун комуналне накнаде

I

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за стамбени простор утврђује се у износу од 0,00034 КМ.

II

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за пословни простор утврђује се у износу од 0,00215 КМ.