

На основу члана 7. Закона о комуналним таксама («Службени гласник Републике Српске», број 4/12), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске» број 97/16) и члана 27. Статута града Зворник-пречишћен текст («Службени гласник града Зворник», број 5/17) Скупштина града Зворник, на сједници одржаној 09.11.2017. године, д о н о с и

## **О Д Л У К У**

о комуналним таксама

### I

Овом одлуком уводе се и утврђују врсте, висине, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналних такси.

### II

Комуналне таксе на подручју града Зворник плаћају се за:

- 1) коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
- 2) приређивање музичког програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским средствима,
- 3) истицање реклама на јавним и другим површинама, истицање рекламних паноа и билборда поред магистралног пута у зони градског подручја Зворника и насељеног мјеста Козлук,
- 4) коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера, као и за картинг стазе, забавне паркове и циркусе,
- 5) коришћење витрина ради излагања робе ван пословних простора,
- 6) држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води,
- 7) држање ресторана и других угоститељских и забавних објеката на води,
- 8) коришћење ријечне обале у пословне сврхе,
- 9) коришћење простора за паркирање моторних возила, на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним актом Скупштине града,
- 10) истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

### III

(1) Обвезник плаћања комуналне таксе по овој одлуци јесте корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

(2) Обвезник плаћања комуналне таксе је дужан пријавити почетак кориштења права, предмета или услуга из тачке II ове одлуке надлежном органу градске управе, а за истицање пословног имена, подручној јединици пореске управе у року од 15 дана од дана настанка обавезе.

(3) Обвезник плаћања комуналне таксе на истакнуто пословно име је дужан док постоји таксена обавеза, сваке године до 31. марта, поднијети пријаву–пријавити таксену обавезу а уплату извршити до 30. јуна текуће године.

(4) Утврђивање таксене обавезе, пријаве и наплате таксе на пословно име вршиће се по одредбама Закона о пореској управи.

#### IV

Такса за коришћење слободних површина за привремену употребу плаћа се за мјеста која су за ову сврху посебно одређена од стране надлежног одјељења Градске управе града Зворник.

#### V

Поред ослобађања прописаним чланом 8. Закона о комуналним таксама, од плаћања таксе на истакнуто пословно име ослобађају се:

1) власници занатско предузетничких радњи или дјелатности за прву календарску годину рада односно пословања, само за 1 (једну) радњу,

2) обућарске, кројачке, ћурчијске, бачварске, коларске, часовничарске, вуновлачерске, тапетарске, казанџијске и ташнарске радње.

#### VI

Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја, Градске управе града Зворник доноси рјешење о ослобађању плаћања комуналне таксе из предходног члана.

#### VII

Наплату таксе за кориштење простора за паркирање аутомобила, на мјестима које је одредило надлежно одјељење Градске управе града Зворник врши овлаштено правно лице према потписаном уговору, односно надлежно одјељење а средства ће бити намјењена за комуналну и заједничку потрошњу.

#### VIII

(1) Приходи од комуналних такси користе се за одржавање објеката заједничке комуналне потрошње.

(2) Принудна наплата комуналне таксе врши се сходно одредбама важећих законских прописа.

#### IX

Комуналне таксе се обрачунавају и плаћају у складу са Тарифом комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник а која је саставни дио ове Одлуке- ПРИЛОГ 1

#### X

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама («Службени гласник Општине Зворник», број: 6/12, 8/12, 5/13 и 2/15).

#### XI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику града Зворник».

Број: 01-022-118/17  
Датум, 09.11.2017. године  
З в о р н и к

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Мерсад Мехмедовић

**ТАРИФА**  
комуналних такси које се плаћају на подручју града Зворник

**ТАРИФНИ БРОЈ 1.**

За коришћење јавних површина, односно простора испред пословних просторија привредних друштава и занатско-предузетничких радњи плаћа се такса по зонама:

Прва зона	Зворник-градско подручје
Друга зона	Дивич, Каракај и Козлук
Трећа зона	остала насељена мјеста града Зворник

**Висина таксе по зонама :**

**а)** за коришћење јавних површина испред трговинских радњи за продају воћа и поврћа и слично по 1 м<sup>2</sup> дневно износи:

- Прва зона.....	<b>0,30 KM</b>
- Друга зона .....	<b>0,20 KM</b>
- Трећа зона .....	<b>0,10 KM</b>

**б)** за коришћење јавних површина за постављање столова испред угоститељских радњи-отворена љетна башта по 1 м<sup>2</sup> дневно износи:

- Прва зона .....	<b>0,25 KM</b>
- Друга зона .....	<b>0,20 KM</b>
- Трећа зона.....	<b>0,15 KM</b>

**в)** за коришћење јавних површина за постављање затворених и дјелимично затворених љетних башти и затворених и дјелимично затворених простора испред трговинских радњи износи:

Прва зона	
а) до 20 м <sup>2</sup> .....	<b>0,25 KM по квадратном метру дневно,</b>
б) од 21- 30 м <sup>2</sup> .....	<b>180 KM мјесечно,</b>
в) од 31 – 40 м <sup>2</sup> .....	<b>200 KM мјесечно,</b>
г) од 41 – 50 м <sup>2</sup> .....	<b>220 KM мјесечно,</b>
д) од 51 – 60 м <sup>2</sup> .....	<b>240 KM мјесечно,</b>
ђ) од 61 – 70 м <sup>2</sup> .....	<b>260 KM мјесечно,</b>
е) од 71 – 80 м <sup>2</sup> .....	<b>280 KM мјесечно,</b>
ж) од 81 – 90 м <sup>2</sup> .....	<b>300 KM мјесечно,</b>
з) преко 91 м <sup>2</sup> .....	<b>320 KM мјесечно.</b>

Друга зона

Цијена се умањује за 30% од цијене прве зоне,

Трећа зона

Цијена се умањује за 50% од цијене прве зоне.

**г)** за коришћење јавних површина за постављање столова и опреме за продају разгледница, лутрија, новина, сјеменки, кикирикија, цвијећа и сл. по 1 м<sup>2</sup> дневно износи..... **2 KM**

- за новогодишње , осмомартовске празнике , Зворничко љето и сличне манифестације по 1 м<sup>2</sup> дневно износи:

-Прва зона.....	<b>10 KM</b>
-Друга зона.....	<b>7 KM</b>
-Трећа зона.....	<b>5 KM</b>

д) за коришћење јавних површина за привремено одлагање и држање грађевинског и другог материјала, постављање скела, оплата и опреме по 1 м<sup>2</sup> дневно износи:

- тротоар и зелена површина..... **1,00 KM**
- коловоз..... **1,50 KM**

ђ) за коришћење јавних површина за постављање расхладних витрина, фрижидера за сладолед и сл. по 1 м<sup>2</sup> дневно износи..... **0,30 KM**

е) за сваки прекоп саобраћајнице , тротоара и зелене површине плаћа се по дужном метру у износу од:

- Прва зона..... **3KM**
- Друга зона..... **2KM**
- Трећа зона..... **1KM.**

#### **НАПОМЕНА :**

Заузета површина из тачке б) мора бити јасно одвојена од остале јавне површине (постављање етисона, обиљежавање бојом и сл.)

Под затвореном и дјелимично затвореном љетном баштом се подразумјева заузета јавна површина која је физички одвојена од јавне површине (изградња платоа, постављање жандињера, устакљавање или на други начин потпуно и дјелимично затварање јавне површине). Плаћање за заузимање јавне површине из ове тачке се врши за затворене љетне баште свих 12 мјесеци, а за дјелимично затворене за вријеме коришћења. Након протеча времена коришћења власници дјелимично затворених башти дужни су јавну површину довести у првобитно стање, уклањањем жардињера , платоа и слично и у том периоду не плаћају закуп. У периоду од 01.октобра до 31.марта плаћање из тачке в. се умањује за 70% од наведеног износа.

Такса из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период.

Рјешење којим се одобрава заузимање јавних површина и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја.

#### **ТАРИФНИ БРОЈ 2.**

За коришћење јавних површина за постављање луна паркова циркуса, шатора и сличне намјене плаћа се за 1 м<sup>2</sup> дневно.....**0,20 KM**

За коришћење јавних површина за презентације плаћа се за 1 м<sup>2</sup> дневно ..... **10 KM**

За кориштење јавних површина за привремену употребу(покретни бифеи, грилови и слично) , плаћа се за 1м<sup>2</sup> дневно..... **5 KM**

#### **НАПОМЕНА:**

Рјешење којим се одобрава коришћење јавних површина и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено комуналне послове и послове саобраћаја.

#### **ТАРИФНИ БРОЈ 3.**

За приређивање музике уживо у угоститељским објектима и другим објектима на име комуналне таксе плаћа се дневно.....**20 KM**

За приређивање музике на отвореном простору и под шаторима плаћа се дневно..... **100 KM**

За одржавање концерата на отвореном и затвореном простору плаћа се дневно..... **150 KM**

#### **НАПОМЕНА:**

Под угоститељским објектима у смислу овог тарифног броја подразумјевају се пословни локали (кафане, гостионице, ресторани, клубови).

Такса из овог тарифног броја плаћа се унапријед за одобрени период.

Не плаћа се такса за музику која се репродукује електронским средствима (компакт диск, касетофон, телевизор и сл).

Рјешење којим се одобрава држање музике и утврђује износ таксе доноси Одјељење за привреду и друштвене дјелатности.

#### **ТАРИФНИ БР.4**

За постављање натписа, рекламних паноа, мурала, свјетлећих реклама и видео бимова на фасадама, крововима, стубовима конструкцијама и сл. плаћа се годишње:

- до 1 м<sup>2</sup>

а) једнострано.....	<b>100 КМ</b>
б) двострано.....	<b>150 КМ</b>

-од 1 до 2 м<sup>2</sup>

а) једнострано.....	<b>150 КМ</b>
б) двострано.....	<b>200 КМ</b>

- од 2 до 4 м<sup>2</sup>

а) једнострано.....	<b>250 КМ</b>
б) двострано.....	<b>300 КМ</b>

- од 4 до 8 м<sup>2</sup>

а) једнострано.....	<b>400 КМ</b>
б) двострано.....	<b>500 КМ</b>

- преко 8 м<sup>2</sup>

а) једнострано.....	<b>600 КМ</b>
б) двострано.....	<b>700 КМ</b>

Свака измјена садржаја на рекламном пану наплаћује се 15% од цијене наплаћене комуналне таксе.

За постављање тракастих натписа и балона између објеката плаћа се дневно  
..... **1 КМ.**

#### **НАПОМЕНА:**

Таксу из овог тарифног броја уплаћује се унапријед за одобрени период. Таксу не плаћају хуманитарне и друге сличне организације, као и за постављање натписа у сврху културних манифестација.

Ако се рекламни пано, мурал или свјетлећа реклама поставља у другој зони такса се умањује за 30%, а у трећој зони за 50%.

Не сматра се рекламом истицање назива фирме на једној табли површине до 1 м<sup>2</sup> уколико нема других садржаја осим законом прописаних.

Рјешење којим се одобрава постављање рекламних паноа и утврђује износ таксе доноси Одјељење за стамбено комуналне послове и послове саобраћаја.

#### **ТАРИФНИ БРОЈ 5.**

За држање пловних објеката на води, плаћа се годишње:

а) чамаца, пловне платформе за рекреацију и сличних објеката.....	<b>30 КМ</b>
б) пловне платформе за експлоатацију и извођење радова, рибњаци ....	<b>100 КМ</b>
в) сплавови – кућице за одмор .....	<b>75 КМ</b>

#### **ТАРИФНИ БРОЈ 6.**

За држање ресторана и других угоститељских објеката на води плаћа се годишње.....  
..... **200 КМ**

### **ТАРИФНИ БРОЈ 7.**

За држање сепарација шљунка и пијеска плаћа се годишње .....**1000 KM**

#### **НАПОМЕНА:**

Рјешење којим се одобрава држање објеката из тарифног броја 5. 6.и 7. и утврђује износ таксе доноси Одјељење за привреду и друштвене дјелатности. Такса се утврђује у годишњем износу и уплаћује унапријед.

### **ТАРИФНИ БРОЈ 8.**

За кориштење простора за паркирање моторних возила на одређеним просторима (обилежено паркинг мјесто) плаћа се мјесечно.....**60 KM**

#### **НАПОМЕНА:**

Рјешење за резервацију стандардног паркинг мјеста доноси Одјељење за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја према просторним могућностима. Дневно паркирање је регулисано Одлуком о паркирању на јавним паркиралиштима.

### **ТАРИФНИ БРОЈ 9.**

За сваку истакнуто пословно име или натпис на одредишту фирме којим се означава да одређено правно или физичко лице обавља одређену дјелатност плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

#### **1. Привредна друштва**

##### **а. Акционарска друштва и ДОО**

- привредна друштва до 20 запослених..... **500 KM**
- привредна друштва од 20-50 запослених.....**1000 KM**
- привредна друштва од 50- 150 запослених.....**1500 KM**
- привредна друштва преко 150 запослених.....**2000 KM**

##### **б. Земљорадничке задруге..... **500 KM****

##### **в. Пословне јединице и представништва**

- представништва (до 10 запослених).....**500 KM**
- представништва (преко 10 запослених).....**1000 KM**

#### **2. Банке**

##### **а. Сједишта..... **3000 KM****

##### **б. Филијале..... **2000 KM****

##### **в. Експозитуре, агенције и пословнице..... **1500 KM****

#### **3. Осигуравајућа друштва**

##### **а. Сједиште..... **3000 KM****

##### **б. Филијале..... **2000 KM****

##### **в. Експозитуре, агенције и пословнице ..... **1500 KM****

#### **4. Медији**

##### **а. телевизијске станице..... **400 KM****

##### **б. радио станице..... **250 KM****

##### **в. издавање грамофонских плоча, компакт**

дискова, трака са музиком и другим

записима ..... **200 KM**

##### **г. новинско издавачка дјелатност ..... **100 KM****

## 5. Трговински објекти

а. стовариште грађевинског материјала.....	1000 КМ
б. продавница намјештаја.....	600 КМ
в. продавница аутомобила.....	1200 КМ
г. Аутоотпади.....	800 КМ
д. самоуслуге .....	500 КМ
ђ. продавнице мјешовите робе.....	200 КМ
е. маркети и хипермаркети.....	800 КМ
ж. продавнице пољопривредне механизације и резервних дјелова за исте.....	250 КМ
з. продавнице погребне опреме.....	300 КМ
и. књижаре и папирнице.....	150 КМ
ј. откуп пољопривредних производа.....	150 КМ
к. цвјећаре, продавнице текстила, одјеће обуће, оптичких инструмената и материјала, парфимерије.....	50 КМ
л. продавница спортске опреме, продавнице електронике.....	200 КМ
љ. Продавнице и киосци у којима се поред информативних, недељних и повремених новина, часописа, публикације и други производи продају, али без акцизне робе.....	100 КМ
м. уплатна мјеста лутрија.....	600 КМ
н. пољопривредне апотеке .....	200 КМ
њ. продавнице водоматеријала и керамике.....	300 КМ
о. продавнице електроматеријала и металске робе.....	300 КМ
п. продавнице боја и лакова.....	200 КМ
р. магацини, подруми алкохолних и безалкохолних пића.....	800 КМ
с. продавнице ауто гума.....	250 КМ
т. сточне пијаци и клаонице.....	300 КМ
ћ. продавнице драгстори, нон стоп.....	350 КМ
у. комисиони .....	200 КМ
ф. апотеке.....	500 КМ
х. остале продавнице.....	150 КМ

## 6. Занатске радионице

а. пекарске радње, рибарнице.....	200 КМ
б. производња алкохола, сокова.....	500 КМ
в. производња кора за питу и корнете.....	100 КМ
г. пржионица кафе, меснице и златаре.....	400 КМ
д. зидари, тапетари, фасадери, лимари, аутолимари паркетари, керамичари, вулканизери, тесари, пластичари, гумари, производња пластичних врећа, домаћа радиност, прикупљање љековитог билја, ауто праонице, стаклоресци.....	150 КМ
ђ. фризерски салони, хемијске чистионице, фотокопирнице, електросервиси, поправке рачунара и мобилних телефона фирмописци, ТВ механичари, браварске, ауто превозници, графичари, производња електроормара, одржавање шинских возила, извођење грађевинских радова у грађевинарству, водоинсталатери дрвна галантерија, .....	150 КМ
е. козметичари, самосталне забавне радње, билијари, аутомати, видео клубови, трим сале, таксисти, механичари, биро опрема забавни парк, фотографи.....	200 КМ
ж. Производња бетонских блокова, технички преглед возила, шлеп службе и аутошколе.....	300 КМ
з. столарске радионице, инсталатери централног гријања, аутомеханичари, каменорезци и одржавање лифтове.....	300 КМ

## **7. Угоститељски објекти**

<b>а.</b> ноћни клубови и казина, као и угоститељски објекти (ноћни бар, дансинг бар, диско бар, кабаре бар и сличне врсте барова) који по опису дјелатности пружају услуге забаве (плес, музички и кабаре програм и слично).....	<b>800 KM</b>
<b>б.</b> Хотели.....	<b>1200 KM</b>
<b>в.</b> мотели.....	<b>1000 KM</b>
<b>г.</b> угоститељске радње, пицерије и други објекти у којима се точе алкохолна пића: <b>до 50 м<sup>2</sup></b>	
1. Прва зона.....	<b>200 KM</b>
2. Друга зона.....	<b>150 KM</b>
3. Трећа зона.....	<b>100 KM</b>
<b>50 – 100 м<sup>2</sup></b>	
1. Прва зона .....	<b>250 KM</b>
2. Друга зона.....	<b>200 KM</b>
3. Трећа зона.....	<b>150 KM</b>
<b>преко 100 м<sup>2</sup></b>	
1. Прва зона .....	<b>350 KM</b>
2. Друга зона.....	<b>300 KM</b>
3. Трећа зона.....	<b>200 KM</b>
<b>д.</b> ћевабџинице.....	<b>200 KM</b>
<b>ђ.</b> посластичарнице, буреџинице, народне кухиње.....	<b>150 KM</b>
<b>е.</b> млијечни ресторани и други угоститељски објекти у којима се не точе алкохолна пића.....	<b>100 KM</b>

## **8. остале дјелатности**

<b>а.</b> бензинске пумпе.....	<b>3500 KM</b>
<b>б.</b> млинови.....	<b>800 KM</b>
<b>в.</b> резаре за грађу (бренте).....	<b>600 KM</b>
<b>г.</b> експлоатација камена, пијеска, шљунка и осталих руда и минерала....	
.....	<b>1500 KM</b>
<b>д.</b> послови шпедиција, вањске и унутрашње.....	<b>500 KM</b>
<b>ђ.</b> љекарске и стоматолошке ординације, адвокати, агенције за некретнине, ветеринарске амбуланте.....	<b>500 KM</b>
<b>е.</b> агенције за књиговотствене и интелектуалне услуге.....	<b>300 KM</b>
<b>ж.</b> Кладионице.....	<b>800 KM</b>
<b>з.</b> Нотари.....	<b>2000 KM</b>
<b>и.</b> Микрокредитне организације .....	<b>1500 KM</b>
<b>ј.</b> Мјењачнице.....	<b>300 KM</b>
<b>к.</b> за све остале не поменуте дјелатности као што су школе за стране језике, обука на рачунарима и слично.....	<b>150 KM</b>

### **НАПОМЕНА:**

Таксу из овог тарифног броја наплаћује Министарство финансија, пореска Управа, Подручна јединица Зворник и такса се плаћа у годишњем износу. Такса се плаћа на сједиште привредног друштва и на сваки издвојени организациони дио привредног друштва према тарифи (продавнице, стоваришта, бензинске пумпе, радио станице и слично).