

На основу члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број: 4/12), члана 30. став 1. алинеја 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05 и 118/05), члана 34. став 1. алинеја 9. Статута општине Власеница („Службени гласник општине Власеница“ , број: 4/07, 8/07, 10/07, 2/08, 9/09 и 4/12), Скупштина општине Власеница на сједници одржаној дана 27.04.2012.године д о н о с и

О Д Л У К У **о комуналним таксама**

Члан 1.

Одлуком о комуналним таксама (у даљем тексту: Одлука), прописује се врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађање од плаћања комуналне таксе

Члан 2.

Плаћање комуналне таксе вршиће се у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 3.

Обвезници плаћања комуналне таксе су: привредна друштва (ортачка,командитна, друштва са ограниченом одговорношћу, акционарска) предузетници који обављају занатско-предузетничку дјелатност и другу дјелатност и користе предмете и услуге који подлијежу плаћању комуналне таксе.

Члан 4.

Комуналне таксе утврђују се за:

- а) коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,
- б) приређивање музичког програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским или механичким средствима,
- в) истицање реклама на јавним и другим површинама,
- г) коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера, као и за картинг стазе, забавне паркове и циркусе,
- д) коришћење витрина ради излагања робе ван пословних просторија,
- ђ)коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом Скупштине општине
- е) истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама.

Изузетно, у случају да се у складу са посебним прописом наплаћује закуп, не може се за кориштење истог простора на јавној површини, наплатити комунална такса из става 1. тачка а) овог члана.

За коришћење права, предмета и услуга из става 1. овог члана, за које је прописано плаћање комуналне таксе, не може се уводити друга посебна накнада.

Члан 5.

Обвезник комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

Таксене обавезе из члана 4. став 1. тачка а) до њ) овог закона застаријевају истеком двије године од дана настанка обавезе, а на застарјелост таксене обавезе из члана 4. став 1. тачка е) ове Одлуке примјењују се прописи којима се уређује порески поступак.

Члан 6.

Од плаћања комуналне таксе у складу са чланом 8. Закона о комуналним таксама ослобођени су:

- а) Институције БиХ
- б) органи, организације и јавне установе Републике Српске и јединице локалне самоуправе.
- в) акредитоване међународне организације.
- г) дипломатска и конзуларна представништва.
- д) организације, односно удружења од јавног интереса у Републици Српској.

ђ) лица којима је рјешењем Одјељења за борачко-инвалидску заштиту признато својство члана породице погинулог, умрлог, несталиг или заробљеног борца, ратни војни инвалиди и цивилне жртве рата.

Члан 7.

Поред ослобађања од плаћања комуналних такси прописаних чланом 8. Закона о комуналним таксама, од плаћања комуналне таксе за истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, у години у којој је дјелатност регистрована и у којој је предузетник запослио нове раднике, ослобађају се обвезници који:

1. први пут покрећу привредну или услужну дјелатност, уколико је обвезник предузетник,
2. запосли нове раднике, уколико је обвезник предузетник
3. обавља дефицитарне дјелатности (обућари, часовничари, водоинсталатери, столари, стаклари, кућне радиности , кројачи)

Члан 8.

Право на ослобађање из члана 6 тачка њ) и из члана 7 тачка 1., 2. и 3. остварује се подношењем захтјева Одјељењу за просторно уређење и стамбено комуналне послове Административне службе општине Власеница прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе.

Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове Административне службе општине Власеница, доноси рјешење о ослобађању од плаћања таксе и доставља Пореској управи Републике Српске.

Члан 9.

Комуналне таксе из члана 4. тачка а), б), в), г), ђ) утврђује се сразмјерно времену коришћења права, предмета или услуга, а комуналне таксе из члана 4. тачка д), е) Одлуке, утврђује се у годишњем износу.

Члан 10.

Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове Административне службе општине Власеница појединачним рјешењем утврђује обавезу плаћања комуналне таксе прописане овом Одлуком у одредбама члана 4. тачка а) до ђ).

Против рјешења из става 1. овог члана, обвезник може изјавити жалбу начелнику општине на начин прописан Законом о општем управном поступку.

Члан 11.

Поступак утврђивања, контроле и наплате комуналне таксе прописане чланом 4. став 1. под е) Одлуке, спроводи се у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

Обвезник комуналне накнаде из става 1. овог члана, дужан је пријавити таксену обавезу најкасније до 31.марта текуће године, а уплату извршити најкасније до 30.јуна текуће године.

Обвезник који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса из члана 4. став 1. тачка е) ове Одлуке, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности, пријавити таксену обавезу сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и уплатити утврђен износ таксе, најкасније до краја године.

Порески обвезник који трајно одјави дјелатност у току календарске године, а платио је комуналну таксу у складу са ставом 2 овог члана, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

Члан 12.

Одјељење за привреду и друштвене дјелатности Административне службе општине Власеница, дужно је у року од пет дана од дана доношења рјешења за рад, а у складу са Законом о занатско-предузетничкој дјелатности ("Сл.гласник Републике Српске", број 117/11), један примјерак рјешења доставити Пореској управи

Републике Српске и један примјерак Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове Административне службе општине Власеница.

Члан 13.

Принудна наплата комуналне таксе проводи се по прописима који регулишу принудну наплату пореза грађана.

Члан 14.

Инспекцијски надзор над спровођењем члана 4. тачка а) до ђ) ове Одлуке, врши комунална полиција и тржишна инспекција Административне службе општине Власеница, а надзор над спровођењем члана 4. тачка е) ове Одлуке, врши Пореска управа Републике Српске.

Члан 15.

Саставни дио ове Одлуке је Тарифа комуналних такса у прилогу.

Члан 16.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама (“Сл.гласник општине Власеница”, број 12/07, 8/08 и 3/11).

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Власеница”.

Број:01-022-66/12
Датум: 08.05.2012.године
Власеница

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Сакиб Зубовић

ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСИ

Тарифни број 1.

За заузимање јавних површина и то:

1. За постављање столова испред угоститељских објеката и посластичарница по 1m^2 мјесечно плаћа се1,50 КМ
2. За заузимање јавних површина испред самосталних трговинских радњи по 1m^2 мјесечно плаћа се10,00 КМ
3. Коришћење витрина ради излагања робе ван пословних просторија по 1m^2 годишње плаћа се30,00 КМ
4. За заузимање јавних површина за постављање забавних радњи, рингишпила, циркуса и слично плаћа се по 1m^2 дневно.....1,00 КМ
5. За заузимање тротоара и јавних површина за продају сладоледа, сјеменки, цвијећа и сличних дјелатности које се врше повремено на улици по m^2 плаћа се дневно.....5,00 КМ
6. За коришћење јавних површина за постављање камп приколица и слично дневно..... ..5,00 КМ;
7. За заузимање јавних површина за постављање привремених објеката у мјесечном износу по 1m^2 и то:
 - киосци..... 5,00 КМ;
 - гараже и други објекти..... 1,00 КМ.

НАПОМЕНА:

Уплата таксе по овом тарифном броју врши се приликом издавања рјешења о заузимању јавних површина од стране Одјељења за просторно уређење и стамбено -комуналне послове.

Такса се плаћа одмах ако се заузимање јавне површине врши краће од мјесец дана. У противном се такса плаћа у једнаким мјесечним ратама унапријед, најкасније до 5-ог у мјесецу.

Тарифни број 2

За заузимање јавних површина у дане вашара и зборова у граду

а) УГОСТИТЕЉСТВО

- Угоститељство преко 200m^2 200,00 КМ;
- Угоститељство од $100\text{-}200\text{m}^2$ 150,00 КМ;
- Угоститељство од $50\text{-}100\text{m}^2$ 100,00 КМ;
- Угоститељство (роштиљ) од $20\text{-}50\text{m}^2$ 30,00 КМ;
- Угоститељство до 20m^2 20,00 КМ.

б) ТРГОВИНА

- Трговина (широки асортиман)..... 30,00 КМ;
- Остала трговина (галантерија, играчке)..... 20,00 КМ;
- Сладолед..... 10,00 КМ.

в) ЗАБАВНЕ ИГРЕ

- Салон забавних игара преко 200 м²..... 180,00 КМ;
- Салон забавних игара до 200 м².....130,00 КМ;
- Рингиншпил.....100,00 КМ;
- Стрељана.....50,00 КМ;
- Карике..... 30,00 КМ;
- Остало..... 20,00 КМ.

НАПОМЕНА:

Такса из овог тарифног броја плаћа се приликом издавања рјешења о заузимању јавних површина у дане вашара и зборова од стране Одјељења за просторо уређење и стамбено-комуналне послове.

Наведени износи из тарифног броја 2. се умањују за 50% код заузимања јавних површина ван урбаног подручја општине Власеница.

Тарифни број 3

1. За коришћење простора за паркирање моторних возила и њихових приколица на одређеном простору плаћа се дневно:

- а) за путничке аутомобиле.....1,00 КМ
- б) за теретна возила, аутобусе и грађевинске машине3,00 КМ

2. За давање сагласности за локацију и изградњу прикључка на локалном и некатегорисаном путу:

- а) за физичка лица СТР,СЗР, СУР и др.....50,00 КМ
- б) за правна лица (привремени објекти, стамбено пословни и др.)200,00 КМ

3. За давање сагласности за локацију и изградњу прикључка у улици у насељу:

- а) за физичка лица СТР, СЗР, СУР и др.....200,00 КМ
- (у свим зонама дефинисаним Одлуком о грађевинском земљишту)
- б) за правна лица (привремени објекти, стамбено пословни и др.):

 I зона = 400,00 КМ

 II зона = 300 КМ

 III зона = 200 КМ

4. За давање сагласности за полагање инфраструктурних водова (водвод, гасовод, канализација, ПТТ, електро инсталације и др.) кроз труп пута и путне објекте:

а) прекоп градске улице трупа пута (било којим коловозним застором):

- 1 прекоп200,00 КМ
- 2-3 прекопа300,00 КМ
- 4-7 прекопа.....80,00 КМ/прекопу
- 8-12 прекопа.....100,00 КМ/ прекопу
- 13 и више прекопа.....120,00 КМ/прекопу

б) прекоп локалног пута:

- прекоп пута (асфалт).....100,00 КМ/прекопу

- прекоп пута (макадам).....50,00 КМ/прекопу
- в) прекоп некатегорисаног пута:
 - прекоп пута (асфалт).....50,00 КМ/прекопу
 - прекоп пута (макадам).....30,00 КМ/прекопу
- г) са подбушивањем градске улице трупа (са било којим коловозним застором):
 - 1 подбушивање..... 150,00 КМ
 - 2-3 подбушивања.....200,00 КМ
 - 4-7 подбушивања.....60,00 КМ/подб.
 - 8-12 подбушивања.....80,00 КМ/подб.
 - 13 и више прекопа.....100,00 КМ/подб.
- д) са подбушивањем локалног пута:
 - подбушивање пута (асфалт).....80,00 КМ/подб.
 - подбушивање пута (макадам).....30,00 КМ/подб.
- ђ) са подбушивањем некатегорисаног пута.....30,00 КМ/ подб.
- е) разни прикључци на стамбене објекте.....50,00 КМ
- ж) разни прикључци на пословне објекте.....100,00 КМ

5. За давње сагласности за прелазак далековода изнад локалног, некатегорисаног пута и градске улице:

- а) градска улица:
 - 1 прелаз.....150,00 КМ
 - 2-3 прелаза200,00 КМ
 - 4-7 прелаза.....60,00 КМ/прелазу
 - 8-12 прелаза.....70,00 КМ/прелазу
 - 13 и више прелаза.....80,00 КМ/прелазу
- б) локални пут:
 - 1 прелаз.....100,00 КМ
 - 2-3- прелаза.....150,00 КМ
 - 4-7 прелаза.....40,00 КМ/прелазу
 - 8-12 прелаза.....50,00 КМ/прелазу
 - 13 и више прелаза.....60,00 КМ/прелазу
- в) некатегорисани пут:
 - 1 прелаз.....50,00 КМ
 - 2-3- прелаза.....75,00 КМ
 - 4-7 прелаза.....20,00 КМ/прелазу
 - 8-12 прелаза.....25,00 КМ/прелазу
 - 13 и више прелаза.....30,00 КМ/прелазу

6. За давање сагласности за полагање инфраструктурних водова (водвод, гасовод, канализација, ПТТ, електро инсталације и др.) паралелно са осовином пута:

а) градска улица (Светосвска, Краља Петра, Св. Апостола Петра и Павла, Трг српских бораца, Српских рањеника, Вука Караџића и Николе Тесле)

У асфалтном дијелу коловоза:

- до 10 м´.....30,00 КМ/м
- 11-20 м´.....28,00 КМ/м

- 21-30 м´.....	27,00 KM/м
- 31-40 м´.....	26,00 KM/м
- 41-50 м´.....	25,00 KM/м
- 51-500 м´.....	1250,00KM + 2,00KM/по сваком наредном дужном метру
- 501-1000 м´.....	1250,00 KM + 2,00KM/по сваком наредном дужном метру
- 1001 м и више	2650,00 KM+0,50 KM/по сваком наредном дужном метру
У пјешачкој стази.....	1,50 KM/м
б) остале улице	
- са асфалтним коловозним застором	2,00 KM/м
- са макадамским коловозним застором.....	1,50 KM/м
- у пјешачкој стази.....	1,50 KM/м
- у ивичној траци и банкени.....	1,00 KM/м
- у путном и заштитном појасу.....	0,50 KM/м
в) локални путеви	
- у асфалтном дијелу коловоза.....	1,50 KM/м
- у банкени коловоза.....	1,00 KM/м
- у путном појасу.....	0,50 KM/м
г) некатегорисани путеви	
- у асфалтном дијелу коловоза.....	1,00 KM/м
- у банкени и путном појасу.....	0,50 KM/м

7. За коришћење простора на јавним површинама за одлагање и држање грађевинског и другог материјала плаћа се комунална такса по 1 м² дневно у износу од 1 KM.

НАПОМЕНА:

1. Комуналну таксу из овог тарифног броја утврђује општински орган надлежан за издавање одобрења за кориштење јавне површине, а плаћа се прије почетка извођења грађевинских радова, односно прије извршеног одлагања грађевинског и другог материјала на јавну површину, односно прије отпочињања прекопавања јавне површине.
2. Обвезник је правно или физичко лице које тражи кориштење простора на јавним површинама за одлагање грађевинског и другог материјала, односно прекопавање јавних површина.
3. Обавези плаћања комуналне таксе не подлијежу правна лица која прекоп јавне површине врше по захтјеву Административне службе у сврху интервентних радњи на отклањању кварова на дијеловима инфраструктурних водова којим управљају јавна предузећа.

Тарифни број 4

За приређивање музичког програма у угоститељским објектима плаћа се комунална такса по

дневном наступу	5,00 KM
За приређивање музичког програма на отвореном простору и под шаторима плаћа се комунална такса по дневном наступу	30,00 KM
За приређивање музичког програма у угоститељским објектима само викендом плаћа се комунална такса мјесечно.....	30,00 KM

Тарифни број 5

1. За истицање рекламе на јавним и другим површинама плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

- до 1 м²
 једнострано..... 50,00 KM;
 двострано..... 100,00 KM;
- од 1 м² до 2 м²
 једнострано..... 75,00 KM;
 двострано..... 150,00 KM;
- преко 2 м²
 једнострано..... 200,00 KM;
 двострано..... 400,00 KM;
- стуб и јарбол 100,00 KM;

2. За постављање трнспарента плаћа се комунална такса по транспаренту дневно..... 5,00 KM;

3. За политичко оглашавање:

- а) по једном плаката плаћа се дневно..... 0,50 KM;
 б) по 1 м² пропагандном панону, плаћа се- дневно..... 0,50 KM.

НАПОМЕНА:

1. Комуналну таксу из овог тарифног броја појединачним рјешењем утврђује Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.
2. Таксени обвезник комуналну таксу из тачке 1. овог тарифног броја плаћа унапријед за читаву годину, а из тачке 2. и 3, приликом издавања одобрења за постављање транспарента, плаката или покретног пропагандног панона и то унапријед за одобрени период.

Тарифни број 6

За истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама, плаћа се комунална такса у годишњем износу и то:

I Правна лица која су регистрована и обављају дјелатност на основу Закона о привредним друштвима:

1. из области индустрије и грађевинарства 200,00 KM;
2. из области електро-индустрије и електро-дистрибуције 1.000,00 KM;
3. из области пољопривреде, лова и риболова..... 200,00 KM;
4. из области занатства и задруге 100,00 KM;
5. из области превоза путника и робе 300,00 KM;
6. из области телекомуникација и ПТТ..... 1.000,00 KM;
7. из области трговине:

- трговина на велико.....	300,00 KM;
-трговина на мало.....	150,00 KM;
8. из области промета нафте и нафтних деривата	1.000,00 KM;
9. из области угоститељства.....	150,00 KM;
10. Банке и осигуравајуће организације.....	1.000,00 KM;
11. Микрокредитне организације.....	800,00 KM;
12. из области информисања.....	150,00 KM;
13. из области резане грађе – пилане.....	300,00 KM;
14. из области игара на срећу	1.000,00 KM;
15. привредна друштва осталих непоменутих дјелатности.....	300,00 KM;

II За радње у којима физичка лица обављају дјелатност у својству самосталног занимања у области

а) Угоститељска дјелатност

1. ноћни барови, барови, диско барови и диско клубови (дискотеке).....	1.500,00 KM;
2. хотели, мотели	200,00 KM;
3. ресторани	150,00 KM;
4. кафе, кафе бар, снек барови и сл.	100,00 KM;
5. њевабцинице, буреџнице, објекти брзе хране, сластичарне, и остали непоменути угоститељски објекти	70,00 KM;

б) Трговинска дјелатност

1. самопослуге и драгстори	150,00 KM;
2. трговинске радње прехрамбене и непрехрамбене робе, бутици и остало.....	100,00KM;
3. киосци.....	80,00 KM;

ц) Остале дјелатности

1. адвокатске канцеларије, љекарске и стоматолошке ординације, апотеке, ветеринарске и пољопривредне апотеке, ауто школе, услужно резање грађе и пилане	200,00KM;
2. каменоресци	150,00 KM;
3. пекарске радње и меснице.....	100,00 KM;
4. лимарске, фризерске, фирмописачке, фотокопирске, прецизни механичар, посластичарске, аутомеханичарске, превозничка дјелатност за властите потребе, ауто такси, аутопраонице, аутоотпад	80,00 KM;
5. занатска дјелатност у области грађевинарства (зидари, тесари, бравари, паркетари, молери, водоинсталатери, електроинсталатери и сл.), обућарске, кројачке, бријачке, часовничарске, вуновлачарске, ужарске, тапетарске, бојађијске, вулканизерске, радње за хемијско чишћење, цвјећаре	50,00 KM;
6. остале непоменуте дјелатности којима се порез утврђује према вођењу књига	70,00 KM;
7. остале непоменуте дјелатности којима се порез утврђује у годишњем паушалном износу	50,00KM;

НАПОМЕНА:

1. Пословним именом, у смислу Закона о комуналним таксама, сматра се сваки истакнути назив или име које упућује на то да правно или физичко лице обавља дјелатност.
2. Предузећа која имају сједиште на подручју општине Власеница за пословне јединице и

друге облике предузећа на подручју општине Власеница плаћају комуналну таксу у пуном износу само за сједниште предузећа, а за пословне јединице и друге облике предузећа плаћају таксу умањену за 50% од износа утврђеног у тачки 1. овог тарифног броја

3. Уколико физичко лице обавља дјелатност из тачке 2. овог тарифног броја у више објеката на подручју општине Власеница таксу из претходног става плаћа само за један објекат, а за остале објекте у износу умањеном за 50%.
4. Ако се на једном објекту налази више истакнутих пословних имена истог обвезника, такса се плаћа само за једно пословно име.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Правни основ за доношење Одлуке садржан је у члану 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број: 4/12), члану 30. став 1. алинеја 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05 и 118/05) и члану 34. став 1. алинеја 9. Статута општине Власеница („Службени гласник општине Власеница“ , број: 4/07, 8/07, 10/07, 2/08, 9/09 и 4/12).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Обавеза плаћања комуналне таксе прописана је одредбама Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број 4/12), а јединицама локалне самоуправе остављен је рок да до 25.04.2012. године ускладе своје одлуке о комуналним таксама са одредбама овог Закона.

Одлука о комуналним таксама која се предлаже на усвајање садржи два дијела, и то сам текст одлуке и Тарифу комуналних такса које се плаћају на територији општине Власеница. Обвезник комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе, а таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање комуналне таксе.

Како је чланом 7. Закона о комуналним таксама дефинисано да Скупштина јединице локалне самоуправе може да утврди комуналне таксе у различитој висини, зависно од врсте дјелатности, површине, локације, односно зона у којима се налазе објекти, односно предмети или врше услуге за које се плаћа такса из члана 3. наведеног Закона, у поступку израде приједлога Одлуке о комуналним таксама узети су у обзир наведени критеријуми, али и други критеријуми како би висина комуналне накнаде била реално утврђена.

ОБРАЂИВАЧ

Одјелење за просторно уређење и
стамбено-комуналне послове

ПРЕДЛАГАЧ

Начелник општине