

На основу члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“ број 4/12), члана 30. став 1. алинеја 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05), члана 19. Статута општине Чајниче („Службени гласник општине Чајниче“ број: 6/05, 9/06, 11/08, 1/12 и 4/12), Скупштина општине Чајниче на 1. редовној сједници одржаној дана 28.12.2012. године, донијела је

О Д Л У К У
о комуналним таксама

Члан 1.

Одлуком о комуналним таксама (у даљем тексту: Одлука), прописује се врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађање од плаћања комуналне таксе на подручју општине Чајниче.

Члан 2.

Плаћање комуналне таксе вршиће се у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 3.

Обвезници плаћања комуналне таксе су: привредна друштва (ортачка, командитна, друштва са ограниченом одговорношћу, акционарска), предузетници који обављају занатско-предузетничку дјелатност и другу дјелатност и користе предмете и услуге који подлијежу плаћању комуналне таксе.

Члан 4.

(1) Комунална такса се утврђује за:

- а) коришћење простора на јавним површинама, осим у сврхе продаје штампе, књига и осталих публикација;
- б) Приређивање музичких програма у угоститељским објектима и масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским и механичким средствима;
- в) истицање реклама на јавним и другим површинама, осим рекламних паноа и билборда поред ауто-путева, магистралних и регионалних путева;
- г) коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора и других објеката привременог карактера, као и картинг стазе, забавне паркове и циркусе;
- д) коришћење витрина ради излагања робе ван пословног простора;
- ђ) држање пловних постројења, пловних направа и других објеката на води;
- е) држање ресторана и других угоститељских објеката и забавних објеката на води;
- ж) коришћење ријечне обале у пословне сврхе;
- з) истицање пословног имена правног лица или предузетника на пословним просторијама;
- и) коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом скупштине јединице локалне самоуправе.

(2) Изузетно, у случају да у складу са посебним прописом наплаћује закуп, не може за кориштење истог простора на јавној површини, наплатити комунална такса из става 1. тачка а) овог члана.

(3) За кориштење права, предмета и услуга из става 1. овог члана, за које је прописано плаћање комуналне таксе, не може се уводити друга посебна накнада.

Члан 5.

(1) Обвезник комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

(2) Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије коришћење је прописано плаћање таксе.

(3) Таксене обавезе из члана 4. став 1. тачка а) до ж) ове Одлуке застарјевају истеком двије године од дана настанка обавезе, а на застарјелост таксене обавезе из члана 4. став 1. тачка з) ове Одлуке примјењују се прописи којима се уређује порески поступак.

Члан 6.

(1) Од плаћања комуналне таксе ослобођени су:

- а) институције БиХ,
- б) органи, организације и јавне установе Републике Српске и јединице локалне самоуправе
- в) акредитоване међународне организације,
- г) дипломатска и конзуларна представништва,
- д) организације, односно удружења од јавног интереса у Републици Српској,
- ђ) лица којима је рјешењем Одјељења за борачко-инвалидску заштиту признато својство члана породице погинулог, умрлог, несталог или заробљеног борца, ратни војни инвалиди и цивилне жртве рата,
- е) предузетници који се баве нискоаккумулативним и дефицитарним дјелатностима (обућари, оптичари, часовничари),
- ж) предузетници који се баве старим традиционалним занатима (казанције, ћумурције, производња креча, грнчари, ковачи и сл. стари занати),
- з) самосталне трговинске радње које своју дјелатност обављају искључиво тезгама у кругу пијаце у Занатском центру у Чајничу.

(2) обавезе плаћања комуналне таксе предузетници су ослобођени у првој години пословања.

(3) Захтјев за ослобађање у случајевима из става 1. тачка љ) овог члана подноси се Одјељењу за привреду, финансије и

друштвене дјелатности Административне службе општине Чајниче, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе.

(4) Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности Административне службе општине Чајниче, доноси рјешење о ослобађању од плаћања таксе и доставља Пореској управи Републике Српске - Подручна јединица Чајниче.

Члан 7.

Коминалне таксе из члана 4. тачка а), б), в) и г) утврђују се сразмјерно времену коришћења права, предмета или услуга, а комуналне таксе из члана 4. тачка д), њ), е), ж) и з) ове Одлуке утврђују се у годишњем износу.

Члан 8.

(1) Поступак утврђивања, контроле и наплате комуналне таксе прописане чланом 4. став 1. под з) ове Одлуке, спроводи се у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

(2) Обвезник комуналне накнаде из става 1. овог члана, дужан је пријавити таксену обавезу најкасније до 31. марта текуће године, а уплату извршити најкасније до 30. јуна текуће године.

(3) Обвезник који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса из члана 4. став 1. тачка з) ове Одлуке, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности, пријавити таксену обавезу сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и уплатити утврђени износ таксе, најкасније до краја године.

(4) Порески обвезник који трајно одјави дјелатност у току календарске године, а платио је комуналну таксу у складу са ставом (2) овог члана, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

Члан 9.

Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности Административне службе општине Чајниче, дужно је у року од пет дана од дана доношења рјешења за рад, а у складу са Законом о занатско-предузетничкој дјелатности („Службени гласник Републике Српске“, број: 117/11), један примјерак рјешења доставити Пореској управи - Подручна јединица Чајниче и један примјерак Одјељењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове Административне службе општине Чајниче.

Члан 10.

Принудна наплата комуналне таксе проводи се по прописима који регулишу принудну наплату пореза грађана.

Члан 11.

Инспекцијски надзор над спровођењем члана 4. тачка а) до ж) ове Одлуке, врше општински тржишни инспектор и Комунална полиција, а надзор над спровођењем члана 4. тачка з) ове Одлуке, врши Пореска управа Републике Српске.

Члан 12.

Одјељења Административне службе општине Чајниче дужна су да воде годишњи регистар обвезника комуналне таксе. Саставни дио ове Одлуке је Тарифа комуналних такса у прилогу.

Члан 13.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник општине Чајниче број: 5/08).

Члан 14.

Одлука о комуналним таксама ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Чајниче“

Број:01/1-02-147/12 Предсједник Скупштине
Чајниче, 28.12.2012. године Илија Дачевић, дипл.мен.с.р.

ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСА

Тарифни број 1.

(1) За свако истакнуто пословно име правног лица и на подручју општине Чајниче плаћа се комунална такса у годишњем износу, и то:

а) За привредна друштва и њихове пословне јединице, која су као правна лица носиоци права и обавеза у смислу Закона о привредним друштвима, из области:

- 1) телекомуникација, поштанског саобраћаја, шпедиције, дистрибуције електричне енергије, осигуравајућа друштва, банке, МКО и пословне јединице, филијале, експозитуре, шалтери . 1.200,00 КМ
- 2) бензинске пумпе и пословне јединице.....1.500,00 КМ
- 3) производње и паковања воде, узгоја шума и производње обле грађе, из области резане грађе (бренте) и пословне јединице.....1.000,00 КМ
- 4) игара на срећу
- пословна јединица1.200,00 КМ
- 5) представништва иностраних фирми и пословне јединице 500,00 КМ
- 6) информисања, радио станице и пословне јединице 300,00 КМ

- 7) области аутобуског саобраћаја, туризма и сва непоменућа правна лица из области производње и услуга (осим предузећа из области пољопривреде)500,00 КМ
- 8) трговина на велико и мало500,00 КМ
- пословне јединице прав. лица из овог члана200,00 КМ
- 9) области пољопривреде200,00 КМ

б) За правна лица из области угоститељства:

- 1) ноћни клубови1.000,00 КМ
- 2) хотели и мотели1.000,00 КМ
- 3) ресторани, барови, кафане, пицерије и сви остали облици угоститељске дјелатности 500,00 КМ

в) За радње у којима физичка лица обављају дјелатност у својству самосталног занимања у области:

1) угоститељства:

- ноћни клубови500,00 КМ
- хотели и мотели200,00 КМ
- ресторани, барови, кафане, пицерије и сви остали облици угоститељске дјелатности 200,00 КМ

2) трговине:

- самопослуге200,00 КМ
- трговинске радње прехранбене и непрехранбене робе и бутици 100,00 КМ
- трговинске радње типа киоск50,00 КМ

3) остале дјелатности у којима физичка лица обављају дјелатност у својству самосталног занимања:

- апотеке (здравствене, ветеринарске, пољопривредне и биљне)400,00 КМ
- приватне здравствене амбуланте400,00 КМ
- ветеринарске станице400,00 КМ
- нотари400,00 КМ
- адвокатске канцеларије400,00 КМ
- златарска дјелатност, аутомеханичари, аутолимари, аутоелектричари, вулканизери, аутоотпад, аутошколе, пржионице кафе, лимари, бравари, књиговодствене услуге100,00 КМ
- пекари, столари, израда картонске амбалаже, израда предмета од гуме и пластике, израда крзнених одјевних предмета, израда текстилних предмета, рачунарских програма, производња трикотаже и играчака, занатске дјелатности у области грађевинарства (тесари, молери), каменоресци, фотографи, цвјећари, геометри, млиinari, фризерски, козметичари, салони забавних игара и све остале непоменуће дјелатности 50,00 КМ
- превозници200,00 КМ
- такси50,00 КМ.

(2) Под пословним именом под тарифним бројем 1. сматра се сваки истакнути назив или име које упућује на то да правно лице или физичко лице обавља дјелатност и идентично је називу или имену садржаном у одобрењу надлежног органа.

(3) Пословно име истиче се најкасније даном почетка обављања дјелатности.

(4) Ако се на једном објекту налази више истакнутих пословних имена истог обвезника, такса се плаћа само за једно пословно име и то за пословно име за које је прописан највиши износ комуналне таксе.

(5) Висина таксе из овог тарифног броја умањује се за другу зону у односу од 10%, трећу зону и остале зоне 20%.

Тарифни број 2.

- (1) За држање музике плаћа се дневно:
- за држање музике у угоститељским објектима плаћа се комунална такса у дневном износу од 3,00 КМ
- масовни скупови100,00 КМ

Тарифни број 3.

(1) За сваку истакнуту рекламу на паноима који су постављени на јавним и другим површинама осим рекламних паноа и билборда поред магистралних и регионалних путева плаћа се такса у мјесечном износу, и то:

а) до 1м²

- 1) једнострано10,00 КМ
- 2) двострано12,00 КМ

б) од 1м² до 2м²

- 1) једнострано15,00 КМ
- 2) двострано20,00 КМ

в) преко 2м²

- 1) једнострано25,00 КМ
- 2) двострано30,00 КМ

(2) За постављање транспарената плаћа се комунална такса у износу од 5,00 КМ по транспаренту дневно.

(3) За постављање рекламних плаката плаћа се комунална такса по рекламном плакату, дневно у износу од:

- а) за рекламне плакате површине до 1м² 0,50 КМ

б) за рекламне плакате површине преко 1m^2 1,00 КМ

Такса по ставу 1., 2. и 3. овог тарифног броја ће се наплаћивати приликом издавања одобрења за постављање панона, транспарената и рекламних плаката које издаје Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности општине Чајниче.

Тарифни број 4.

(1) За заузимање јавних и других површина плаћа се комунална такса, и то:

а) за коришћење изложбених витрина испред пословних просторија плаћа се по 1m^2 20,00 КМ

б) за коришћење простора на јавним површинама за повремену продају коју врше регистровани привредни субјекти, плаћа се дневно по 1m^2 1,00 КМ

(2) За коришћење јавних површина испред пословних просторија (баште), плаћа се мјесечно:

а) у I стамбено пословној зони по 1m^2 5,00 КМ

б) у II стамбено пословној зони по 1m^2 2,50 КМ

(3) Заузимање јавне површине за друге потребе плаћа се мјесечно по 1m^2 у износу од 1,00 КМ

Комунална такса из става 1. алинеја а) овог члана плаћа се у годишњем износу у року од 15 дана од дана доставе рјешења.

Комунална такса по овом тарифном броју, изузев таксе из става 1. алинеја а) овог члана наплаћује се приликом издавања рјешења о заузимању јавних површина које издаје Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности општине Чајниче.

Тарифни број 5.

(1) Такса за коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора или других објеката привременог карактера као и за забавне паркове, циркусе и слично, плаћа се дневно по 1m^2 2,00 КМ.

(2) Такса за заузимање јавне површине на локацији на којој се организује вашар, дневно се наплаћује за:

а) угоститељску дјелатност према површини:

1) преко 500m^2 200,00 КМ

2) од 200 до 500m^2 150,00 КМ

3) од 100 до 200m^2 100,00 КМ

4) од 50 до 100m^2 70,00 КМ

5) мањој од 50m^2 50,00 КМ

б) трговинску дјелатност 20,00 КМ

(в) забавне дјелатности према површини:

1) преко 500m^2 120,00 КМ

2) од 200 до 500m^2 100,00 КМ

3) од 100 до 200m^2 70,00 КМ

4) од 50 до 100m^2 50,00 КМ

5) мањој од 50m^2 30,00 КМ

Наплата комуналне таксе по овом тарифном броју врши се приликом преузимања рјешења које издаје Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности општине Чајниче.

Тарифни број 6.

(1) За заузимање површине тротоара за вријеме грађења плаћа се дневно по 1m^2 1,00 КМ.

(2) За сваки прекоп саобраћајнице по квадратном метру плаћа се по зонама грађевинског земљишта:

а) у I стамбено пословној зони 20,00 КМ

б) у II стамбено пословној зони 10,00 КМ

в) у III стамбено пословној зони 5,00 КМ

г) јавних путева 1,00 КМ

(3) За сваки прекоп зелене површине по квадратном метру плаћа се по зонама грађевинског земљишта:

а) у I стамбено пословној зони 5,00 КМ

б) у II стамбено пословној зони 3,00 КМ

в) у III стамбено пословној зони 2,00 КМ

Таксе из овог тарифног броја наплаћује се при преузимању рјешења које издаје Одјељење за привреду, финансије и друштвене дјелатности општине Чајниче.

Тарифни број 7.

За кориштење простора за паркирање моторних и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима плаћа се такса по часу у износу, и то:

(а) паркирање аутомобила 0,50 КМ

(б) паркирање осталих моторних возила
без приколице 1,00 КМ

(в) паркирање осталих моторних возила
са приколицом 1,50 КМ